

На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник Републике Србије", бр. 62/2006, 47/2011 и 93/2012), члана 11. став 1. и члана 38б став 1. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, "Сл. лист СРЈ", бр. 42/2002 - одлука СУС и "Сл. гласник РС", бр. 80/2002, 80/2002 - др. закон, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012 - одлука УС и 47/2013), члана 36. став 1. тачка 1. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 47/2013) и члана 52. став.1. тачка 3. Статута општине Алексинац („Службени лист општине Алексинац, број 7/2013-пречишћен текст), Скупштина општине Алексинац, на седници одржаној дана 29.11.2013. године, донела је

О Д Л У К У
О СТОПАМА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ
У ОПШТИНИ АЛЕКСИНАЦ

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се стопе пореза на имовину на непокретностима на територији општине Алексинац

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

1. на непокретностима обвезника који води пословне књиге – 0,40 %
2. на земљишту обвезника који не води пословне књиге – 0,20 %
3. на непокретностима обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту, зависе од висине пореске основице, и то:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
(1) до 10.000.000 динара	0,28 %
(2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	порез из подтачке (1) + 0,6 % на износ преко 10.000.000 динара
(3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	порез из подтачке (2) + 1,0 % на износ преко 25.000.000 динара
(4) преко 50.000.000 динара	порез из подтачке (3) + 2,0 % на износ преко 50.000.000 динара

Члан 3.

Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи Одлука о висини стопе пореза на имовину "Службени лист општине Алексинац", број 7/2006.

Члан 4.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Алексинац“ и на интернет страни општине Алексинац.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Алексинац“ а примењиваће се од 1. јануара 2014. године.

I Број: 011-153

У Алексинцу,

Дана: 29.11.2013. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ АЛЕКСИНАЦ

**председник
Грујица Вељковић**

Образложење

Законски основ за доношење одлуке о стопама пореза на имовину произилази из:

- члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе, који уређује да скупштина јединице локалне самоуправе утврђује висину стопе пореза на имовину, осим пореза на пренос апсолутних права и пореза на наслеђе и поклон, до висине највише стопе прописане законом којим се уређују порези на имовину.

- члана 11. Закона, којим је уређено да стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге - до 0,40%;
- 2) на права на земљишту пореског обвезника који не води пословне књиге - до 0,30%;
- 3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
(1) до 10.000.000 динара	до 0,40%
(2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	порез из подтачке (1) + до 0,6% на износ преко 10.000.000 динара
(3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	порез из подтачке (2) + до 1,0% на износ преко 25.000.000 динара
(4) преко 50.000.000 динара	порез из подтачке (3) + до 2,0% на износ преко 50.000.000 динара

- члана 38б став 1. Закона, према коме се порез на имовину утврђује за календарску годину, применом одредаба Закона, као и одлуке скупштине јединице локалне самоуправе на чијој територији се имовина налази о стопама пореза на имовину, одлуке којом су одређене зоне (укључујући и најопремљеније зоне) и акта о коефицијентима за непокретности у зонама, који важе на дан 15. децембра текуће године.

- члана 36. став 1. тачка 1) ЗПИ, према коме су јединице локалне самоуправе дужне да најкасније до 30. новембра 2013. године, за потребе утврђивања пореза на имовину за 2014. годину, објаве одлуку о стопама пореза на имовину.

Рок за доношење и објављивање акта је 30. новембар 2013. године, тако да важи на дан 15. децембар текуће године. Акт је потребно до 30. новембра 2013. године објавити:

- на начин на који се објављују општи акти јединице локалне самоуправе која их је донела и
- на интернет страни јединице локалне самоуправе која их је донела.

Служба за скупштинске послове